

**Usnesení z V. veřejného zasedání zastupitelů obce
Dolní Třebonín konaného dne 10. prosince 2015
v penzionu „KOLO“ Prostřední Svince.**

Usnesením č.74/2015 zastupitelé obce schvalují zprávu o plnění usnesení z IV. veřejného zasedání konaného dne 10. září 2015.

Usnesením č.75/2015 zastupitelé obce schvalují zprávu o činnosti rady za období od 10. 9. 2015 do 3. 12. 2015.

Usnesením č.76/2015 zastupitelé obce berou na vědomí zprávu finančního výboru.

Usnesením č.77/2015 zastupitelé obce schvalují rozpočet obce Dolní Třebonín pro rok 2016 jako přebytkový, na straně příjmů ve výši 30 636 700,-Kč, na straně výdajů ve výši 23 910 700,-Kč a financování ve výši 6 726 000,-Kč.

Usnesením č.78/2015 zastupitelé obce schvalují prodej pozemků p.č. 213/37 o výměře 532 m², p.č.326/70 o výměře 757 m², p.č.439/5 o výměře 388 m², p.č.439/6 o výměře 142 m², p.č.493/10 o výměře 298 m², p.č.493/20 o výměře 119 m², p.č. 577/3 o výměře 320 m², p.č.577/4 o výměře 120 m², p.č.577/6 o výměře 64 m², p.č. 1041/2 o výměře 685 m², p.č.1041/3 o výměře 149 m², p.č.1048/1 o výměře 189 m², p.č.1048/4 o výměře 120 m² a p.č. 1068/2 o výměře 175 m² vše v k.ú. Prostřední Svince za kupní cenu ve výši 476.013,-Kč Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4.

Usnesením č.79/2015 zastupitelé obce schvalují prodej pozemků p.č.170/13 o výměře 895 m², p.č.202/5 o výměře 434 m², p.č.206/5 o výměře 111 m², p.č.206/8 o výměře 83 m², p.č.554/67 o výměře 194 m², p.č.554/79 o výměře 307 m², p.č.661/6 o výměře 41 m², p.č.661/7 o výměře 116 m², p.č.665/7 o výměře 308 m², p.č.665/11 o výměře 247 m², p.č.687/7 o výměře 530 m² vše v k.ú. Dolní Svince Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4.

Usnesením č.80/2015 zastupitelé obce schvalují prodej pozemku p.č.1563/2 o výměře 20 m² v k.ú. Dolní Třebonín za cenu 80,-Kč/m².

Usnesením č.81/2015 zastupitelé obce schvalují prodej části pozemku p.č.950/136 označeného v geometrickém plánu písmenem „e“ o výměře 1 m² v k.ú. Dolní Třebonín za cenu 80,-Kč.

Usnesením č.82/2015 zastupitelé obce nesouhlasí s prodejem pozemku p.č.950/43 o výměře 23 m² v k.ú. Dolní Třebonín.

Usnesením č.83/2015 zastupitelé obce souhlasí s prodejem pozemku p.č.1310/13 o výměře 284 m² v k.ú. Dolní Třebonín za cenu 80,-Kč m² .

Usnesením č.84/2015 zastupitelé obce schvalují koupi pozemku p.č.2126/12 o výměře 109 m² v k.ú. Dolní Třebonín za cenu 40,-Kč/m².

Usnesením č.85/2015 zastupitelé obce schvalují doplnění Programu obnovy venkova - rozvojový plán obce Dolní Třebonín pro období 2015 - 2018 dle požadavku poskytovatele.

Usnesením č.86/2015 zastupitelstvo obce Dolní Třebonín schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 1432/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Záluží nad Vltavou, obec Dolní Třebonín z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Obce Dolní Třebonín a podpis smlouvy č.244/2015-UZSVM/CCK/878/2010 s následujícími podmínkami a sankcemi:

1. Obec Dolní Třebonín se zavazuje, že bude o nemovitou věc řádně pečovat a užívat ji pouze ve veřejném zájmu jako místní nebo účelovou komunikaci. Nemovitou věc nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům nebo ji pronajímat. Toto omezení se zavazuje dodržovat po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že nebude předmětnou nemovitou věc využívat ve veřejném zájmu, nebo ji bude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo ji pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitá věc měla ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do veřejného seznamu dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení smluvní povinnosti.

2. Obec Dolní Třebonín se zavazuje, že po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede, jinak nezciží ani nezatíží ve prospěch třetí osoby nemovitou věc, a to ani její část. V případě zatížení nemovité věci věcným břemenem pro účely veřejně prospěšné stavby se nejedná o porušení podmínek. Pokud Obec Dolní Třebonín poruší tento závazek, zavazuje se zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši,

kteřá se rovná ceně této nemovité věci v daném místě a čase obvyklé v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí předmětné nemovité věci Obcí Dolní Třebonín.

3. Úhradu smluvních pokut dle odst. 1 a 2 tohoto usnesení provede Obec Dolní Třebonín ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 1. nebo dle odst. 2 tohoto usnesení spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se Obec Dolní Třebonín uhradit i tyto náklady a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

4. Obec Dolní Třebonín se zavazuje vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu. Za porušení tohoto závazku uhradí Obec Dolní Třebonín převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

5. Zastupitelstvo obce Dolní Třebonín schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. 244/2015-UZSVM/CCK/878/2010-K.

Usnesením č.87/2015 zastupitelé obce doplňují a upřesňují usnesení č.47/2015 ze dne 11. 6. 2015 takto: Zastupitelé obce schvalují účetní uzávěrku ZŠ a MŠ Dolní Třebonín za rok 2014.

Usnesením č.88/2015 zastupitelé obce schvalují podání žádosti k Jihočeskému krajskému úřadu o dotaci z Programu obnovy venkova na úroky z úvěrů a stavbu autobusové čekárny.

Usnesením č.89/2015 zastupitelé obce schvalují dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Základní a mateřské školy, kterým je rozšíření majetku o technické zhodnocení ZŠ a MŠ v hodnotě 1.226.430,-Kč a dále o stavbu pergoly a technického zázemí MŠ v hodnotě 185.611,-Kč.

Usnesením č.90/2015 zastupitelé obce schvalují zprávu o plnění volebního programu.

Usnesením č.91/2015 zastupitelé obce schvalují obecně závaznou vyhlášku č.4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1.1.2016