



Magistrát města České Budějovice

Ing. Lacina Luboš

odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1

370 92 České Budějovice

<http://www.c-budejovice.cz>

Úřední deska

Magistrátu města České Budějovice

+

Úřední deska Vrábče

+

Rozdělovník

Datum vyvěšení: 15. 02. 2019

Datum sejmutí: 26. 03. 2019

Značka:

OÚP/O-257/2019/St-V

Vyřizuje:

Ing. Sandra Studená

Tel.:

38 680 3013

E-mail:

studenas@c-budejovice.cz

Datum:

2019-02-04

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu Vrábče v katastrálních územích Vrábče a Slavče

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5 odst. (1) a (2) a § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu Vrábče v katastrálních územích Vrábče a Slavče** podle § 52 ve vazbě na ustanovení § 188 odst. (3) stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Vrábče

v katastrálních územích Vrábče a Slavče

(dále jen „změna č. 1 ÚP“)

se uskuteční

na Obecním úřadu obce Vrábče, Ves – Na Návsi 33, 370 01 Vrábče,

dne 18. 03. 2019 od 15:00 hod.

Zpracovatelem změny č. 1 ÚP Vrábče je Architektonický atelier Štěpán, Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice, autorizovaný architekt Ing. arch. Václav Štěpán, číslo autorizace ČKA 01 150 a Ing. arch. Arnošt Janko, které tímto žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh změny č. 1 ÚP Vrábče bude v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn **po dobu minimálně 38 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.**

II. Oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 1 ÚP Vrábče

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování oznamuje, že byl zveřejněn návrh změny č. 1 ÚP Vrábče.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu změny č. 1 ÚP Vrábče není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** magistrát města v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem změny č. 1 ÚP Vrábče je možno se seznámit na

Magistrátu města České Budějovice, odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II č. 1/1, České Budějovice, IV. patro, č. dveří 401c, Ing. Sandra Studená, tel. 38 680 3013 a na **Obecním úřadu obce Vrábče**, Vrábče 33, 370 01 Vrábče. Dále je oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 1 ÚP Vrábče spolu s návrhem této územně plánovací dokumentace vystaveno na elektronické úřední desce www.c-budejovice.cz a obce <http://www.vrabce.cz/>.

Upozornění týkající se obou částí, tj. části I. i části II.:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu změny č. 1 ÚP Vrábče pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (3) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Ing. Luboš Lacina, v.r.

vedoucí odboru
územního plánování

Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu změny č. 1 ÚP Vrábče musí být vyvěšena minimálně po dobu 38 dní.

Rozdělovník:

Na doručení

Obec, pro kterou se změna č. 1 ÚP pořizuje:

1. Obec Vrábče, Ves- Na Návsi 33, Vrábče, 370 01 České Budějovice

Dotčené orgány:

2. Magistrát města České Budějovice – odbor ochrany životního prostředí
3. Magistrát města České Budějovice – odbor památkové péče
4. Magistrát města České Budějovice – odbor dopravy a silničního hospodářství
5. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, 370 01 České Budějovice
6. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor řízení státní správy, Vršovická 65, 100 01 Praha 10
7. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce ner. sur., energetiky a hutnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
8. Ministerstvo dopravy, nábřeží L. Svobody 12, 110 15 Praha 1
9. Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, P. O. BOX 21/OSM, 170 34 Praha 7
10. Ministerstvo zdravotnictví, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
11. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Rudolfovska 80, 370 21 České Budějovice
12. Ministerstvo kultury, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
13. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
14. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
15. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
16. Krajská hygienická stanice Jč. kraje, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
17. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, inspektorát České Budějovice, Severní 9, Kněžské Dvory, 370 10 České Budějovice
18. Obvodní báňský úřad v Příbrami, pracoviště Plzeň, Hřimálého 11, 301 00 Plzeň
19. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice, oddělení ochrany územních zájmů Č. Budějovice, Teplého 1899/C, 530 02 Pardubice
20. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum, Schneiderova 32, 370 01 České Budějovice
21. Hasičský záchranný sbor Jč. kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 České Budějovice
22. Státní energetická inspekce, územní inspektorát, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice
23. Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň

Sousední obce:

24. Obec Boršov nad Vltavou, Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou
25. Obec Kamenný Újezd, Náměstí 220, 373 81 Kamenný Újezd
26. Obec Habří 32, 373 84 Dubné
27. Obec Hradce, Hradce, 37001 České Budějovice
28. Obec Lipí, Lipí 28, 373 84 Dubné
29. Obec Homole, Homole 72, 370 01 České Budějovice 1
30. Obec Závraty, Závraty 4, 370 01 České Budějovice
31. Obec Dolní Třebonín, Dolní Třebonín 6, 382 01 Dolní Třebonín
32. Městys Křemže, Náměstí 35, 38203 Křemže

Oprávnění investoři:

33. Povodí Vltavy, státní podnik, Praha, Holečkova 3178/8, 15000
34. E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, F. A. Gerstnera 2121/6, 37001

Krajský úřad:

35. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice

Projektant:

36. Ing. arch. Václav Štěpán, Architektonický ateliér Štěpán, Žižkova 12, 371 22 České Budějovice