



Magistrát města České Budějovice
Ing. Lacina Luboš
odbor územního plánování
nám. Přemysla Otakara II., č. 1, 2
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.e-budejovice.cz>

Magistrát města České Budějovice
úřední deska
Obecní úřad Kamenný Újezd
úřední deska
dle rozdělovníku



Datum vyvěšení:
Datum sejmutí:

Značka: OÚP/2012/O-342/Vá-V Vyřizuje: Mgr. Z.Vávrová Tel.: 38 680 3009 E-mail: vavrovaz@c-budejovice.cz Datum: 2012-01-24

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání ZMĚNY č.1 územního plánu obce KAMENNÝ ÚJEZD, katastrální území Kamenný Újezd, Kosov u Opalic, Krasejovka, Opalice a Otmanka

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5 odst. (1) a (2) a § 6 odst. (1) zákona č 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu obce Kamenný Újezd, katastrální území Kamenný Újezd, Kosov u Opalic, Krasejovka, Opalice a Otmanka**, podle § 52 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen správní řád).

**Veřejné projednání návrhu
ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE
KAMENNÝ ÚJEZD,**
katastrální území Kamenný Újezd, Kosov u Opalic, Krasejovka,
Opalice a Otmanka,
(dále jen „změna č. 1 ÚPO“)
**v zasedací místnosti Obecního úřadu Kamenný Újezd,
Budějovická ul. č. 55, Kamenný Újezd.**

dne 28.3.2012 od 17.30 hod.

Návrh změny č. 1 ÚPO je zpracován na základě zadání, schváleného Zastupitelstvem obce Kamenný Újezd usneseními č. ZO-18a-c/XVII/2010 ze dne 22.9.2010, č. ZO-7a-b/IV/2011 ze dne 8.6.2011 a ZO-8a-b/V/2011 ze dne 7.9.2011. Projektantem změny č. 1 ÚPO je Ing. arch. Jiří Rampas (SP STUDIO s.r.o., architektonická kancelář), č. autorizace 02 603, kterého tímto žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh změny č. 1 ÚPO bude v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí **po dobu 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky.**

II. Oznámení o vystavení návrhu změny č. 1 ÚPO k veřejnému nahlédnutí

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování oznamuje, že byl vystaven návrh změny č. 1 ÚPO. Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu změny č. 1 ÚPO není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování, v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 2 stavebního zákona, že do návrhu změny č. 1 ÚPO je možno nahlédnout na

Magistrátu města České Budějovice, odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, IV. patro, č.dveří 401a, Mgr. Zdeňka Vávrová, tel. 38 680 3009, a na **Obecním úřadě Kamenný Újezd**, Náměstí 220, 373 81 České Budějovice, tel. 387 998 204, 387 998 500

Dále je oznámení o vystavení návrhu změny č. 1 ÚPO spolu s textovou částí a hlavním výkresem této územně plánovací dokumentace vystaveno na [www stránkách města České Budějovice](http://www.c-budejovice.cz) <http://www.c-budejovice.cz> a na [www stránkách obce Kamenný Újezd](http://www.kamenny-ujezd.cz) <http://www.kamenny-ujezd.cz>.

Upozornění týkající se obou částí, tj. části I. i části II.:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu změny č. 1 ÚPO pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději při veřejném projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány uplatní na závěr veřejného projednání svá stanoviska k připomínkám a námitkám.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (3) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Ing. Luboš Lacina
vedoucí odboru
územního plánování

Část I. této veřejné vyhlášky musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněna po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a na úřední desce obecního úřadu Kamenný Újezd, část II. musí být podle § 52 odst. 1 stavebního zákona vyvěšena tamtéž po dobu 30 dnů ode dne doručení části I. Celkem musí být proto tato veřejná vyhláška vyvěšena po dobu **m i n. 4 5 d n ů.**