

číslo jednací	spisová značka	vyřizuje / telefon / e-mail	Český Krumlov
MUCK 42805/2026/OŽPZ/Mm	S-MUCK 038379/2026/Mm Z/2026/64740 / R/2026/80533	Michaela Mikešová / 380 766 555 michaela.mikesova@ckrumlov.cz	23.04.2026

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 02.04.2026 podala

Obec Dolní Třebonín, IČO 00245852, Dolní Třebonín 6, 382 01 Dolní Třebonín,
kterou zastupuje Alena Hanselová IN-AL, IČO 72189886, Pod Hrází 579, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost povolení vydaného dne 08.03.2024 pod č.j. MUCK 20287/2024/OŽPZ/Mm ve spis. zn. S-MUCK 95975/2023/Mm na stavbu

„Vodovod Záluží - Čertyně a Záluží – Štětkře“ Dolní Třebonín, Záluží, Čertyně, Štětkře

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 608/2, 608/3, 608/4, 740 v katastrálním území Opalice, parc. č. 79/3, 314/2, 315/1, 330, 331/1, 333, 334/3, 337/3 v katastrálním území Štětkře, parc. č. 34, 288/3, 321/35, 321/37, 321/38, 321/39, 549/3, 549/5, 1430/1, 1439, 1444/1, 1448/1 v katastrálním území Záluží nad Vltavou.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dolní Třebonín, IČO 00245852, Dolní Třebonín č.p. 6, 382 01 Dolní Třebonín

Odůvodnění

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Jelikož vodní dílo zasahuje do správních obvodů několika stavebních úřadů, řídil se stavební úřad ust. § 115 odst. 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, podle kterého je k takovému řízení příslušný ten stavební úřad, v jehož správním obvodu leží rozhodující část tohoto vodního díla, tj. v tomto případě stavební úřad Český Krumlov.

Stavební úřad posoudil možnou změnu podmínek, za kterých bylo povolení vydáno. Zejména bylo v příslušné digitální technické mapě kraje ověřeno, že v území nedošlo ke změně technické infrastruktury oproti stavu v době vydání povolení. Dále byly posouzeny všechny podmínky

stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů a bylo zjištěno, že prodloužení termínu platnosti povolení nemá vliv na žádnou z podmínek stanovených dotčenými orgány. Stavební úřad též ověřil, že nedošlo k takové změně územního plánu, která by měla vliv na stavební záměr a prodloužení jeho platnosti.

Při kontrole vlastnických práv k dotčeným pozemkům bylo zjištěno, že došlo k přečíslování některých pozemků a to tak, že původní pozemky v katastrálním území Štětkře parc. č. 328/1, 337/1 byly sloučeny s pozemkem parc. č. 337/3, pozemky parc. č. 331, 332 byly sloučeny s pozemkem parc. č. 331/1 a pozemek parc. č. 334/2 byl sloučen s pozemkem parc. č. 334/3. Dále původní pozemky v katastrálním území Záluží nad Vltavou parc. č. 1432/3, 1030/15, 1428/1 byly sloučeny s pozemkem parc. č. 1448/1, pozemek parc. č. 1444/2 byl sloučen s pozemkem parc. č. 1444/1 a pozemek parc. č. 1430/3 byl sloučen s pozemkem parc. č. 1430/1. Přečíslování uvedených pozemků nemělo za následek změnu vlastnictví k těmto pozemkům, které se tímto nezměnilo.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Po tomto posouzení došel stavební úřad k závěru, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů, proto mohl prodloužit dobu platnosti povolení rozhodnutím jako prvním úkonem v řízení. A protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (okruh účastníků byl stanoven dle ust. § 182 stavebního zákona, v souladu s ust. § 198 odst. 5 stavebního zákona, s přihlédnutím k původnímu okruhu účastníků řízení, stanoveném při povolování záměru):

Libuše Bačkovská, Ing. Stanislav Duda, František Fleischhacker, Jiří Iška, Ing. Jan Kalkuš, František Kolář, Radka Kolářová, René Marek, Jan Mráz, Veronika Osahlová, Ing. Václav Perník, Eva Stunová, BOHEMIA OÁZA s.r.o., CETIN a.s., EG.D, a.s., Obec Kamenný Újezd, PRVOK s.r.o., Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k oddělení krajský stavební úřad Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Vlasta Horáková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 3 ve výši 1600 Kč byl zaplacen dne 17.04.2026.

ObdržíÚčastník dle § 27 odst. 1 správního řádu

1. Obec Dolní Třebonín, Dolní Třebonín 6, 382 01 Dolní Třebonín
Prostřednictvím zástupce: Alena Hanselová IN-AL, IDDS: csmk6ac
místo podnikání: Pod Hrází č.p. 579, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu

2. Obec Kamenný Újezd, IDDS: aqebdr7
sídlo: Náměstí č.p. 220, 373 81 Kamenný Újezd
3. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
4. BOHEMIA OÁZA s.r.o., IDDS: 36fr99p
sídlo: Záluží č.p. 6, Dolní Třebonín, 382 32 Velešín
5. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. PRVOK s.r.o., IDDS: 9auuid6
sídlo: Kájovská č.p. 11, 382 21 Kájov
8. Eva Stunová, IDDS: auwccyw
trvalý pobyt: Radostice č.p. 5, Kamenný Újezd, 370 07 České Budějovice 7
9. Ing. Jan Kalkuš, Čechova č.p. 1466/45, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
10. Jindřich Otta, Tataranská 1274/12, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha
11. Jiří Iška, Záluží č.p. 18, Dolní Třebonín, 382 32 Velešín
12. Veronika Osahlová, IDDS: j9e422y
trvalý pobyt: Radostice č.p. 6, Kamenný Újezd, 370 07 České Budějovice 7
13. František Fleischhacker, Vyšný č.p. 83, 381 01 Český Krumlov 1
14. Ing. Václav Perník, Přisečná č.p. 73, 381 01 Český Krumlov 1
15. Libuše Bačkovská, Sídliště Plešivec č.p. 374, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1
16. František Kolář, Nový Křenov č.p. 39, 382 21 Kájov
17. Radka Kolářová, Nový Křenov č.p. 39, 382 21 Kájov
18. René Marek, Na Vyhliďce č.p. 511, 382 41 Kaplice 1
19. Jan Mráz, Dolní Třebonín č.p. 111, 382 01 Dolní Třebonín
20. Ing. Stanislav Duda, Zlatá Koruna č.p. 68, 382 02 Zlatá Koruna

Dotčené orgány (na vědomí)

21. Krajský úřad Jihočeský kraj, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování s stavebního řádu, oddělení územního plánování, IDDS: kdib3rr
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
22. Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany ZPF, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
23. Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
24. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
25. Magistrát města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
26. Obecní úřad Dolní Třebonín, Silniční správní úřad, IDDS: bipbkma
sídlo: Dolní Třebonín č.p. 6, 382 01 Dolní Třebonín
27. Obecní úřad Kamenný Újezd, Silniční správní úřad, IDDS: aqebdr7
sídlo: Náměstí č.p. 220, 373 81 Kamenný Újezd
28. Městský úřad Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Správce povodí

29. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Litvínovická č.p. 5, 370 01 České Budějovice 1

Doručí se se žádostí o zveřejnění na úřední desce:

30. Městský úřad Český Krumlov, úřední deska, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

31. Obec Dolní Třebonín, úřední deska, IDDS: bipbkma
sídlo: Dolní Třebonín č.p. 6, 382 01 Dolní Třebonín

32. Obec Kamenný Újezd, úřední deska, IDDS: aqebdr7
sídlo: Náměstí č.p. 220, 373 81 Kamenný Újezd

Toto rozhodnutí musí být podle § 188 odst. 5 stavebního zákona a § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu Český Krumlov, obce Dolní Třebonín a obce Kamenný Újezd a současně též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Oznámení s vyznačeným datem vyvěšení bude vráceno stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne 27. 4. 2026 



Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a je zodpovědný za zveřejnění.