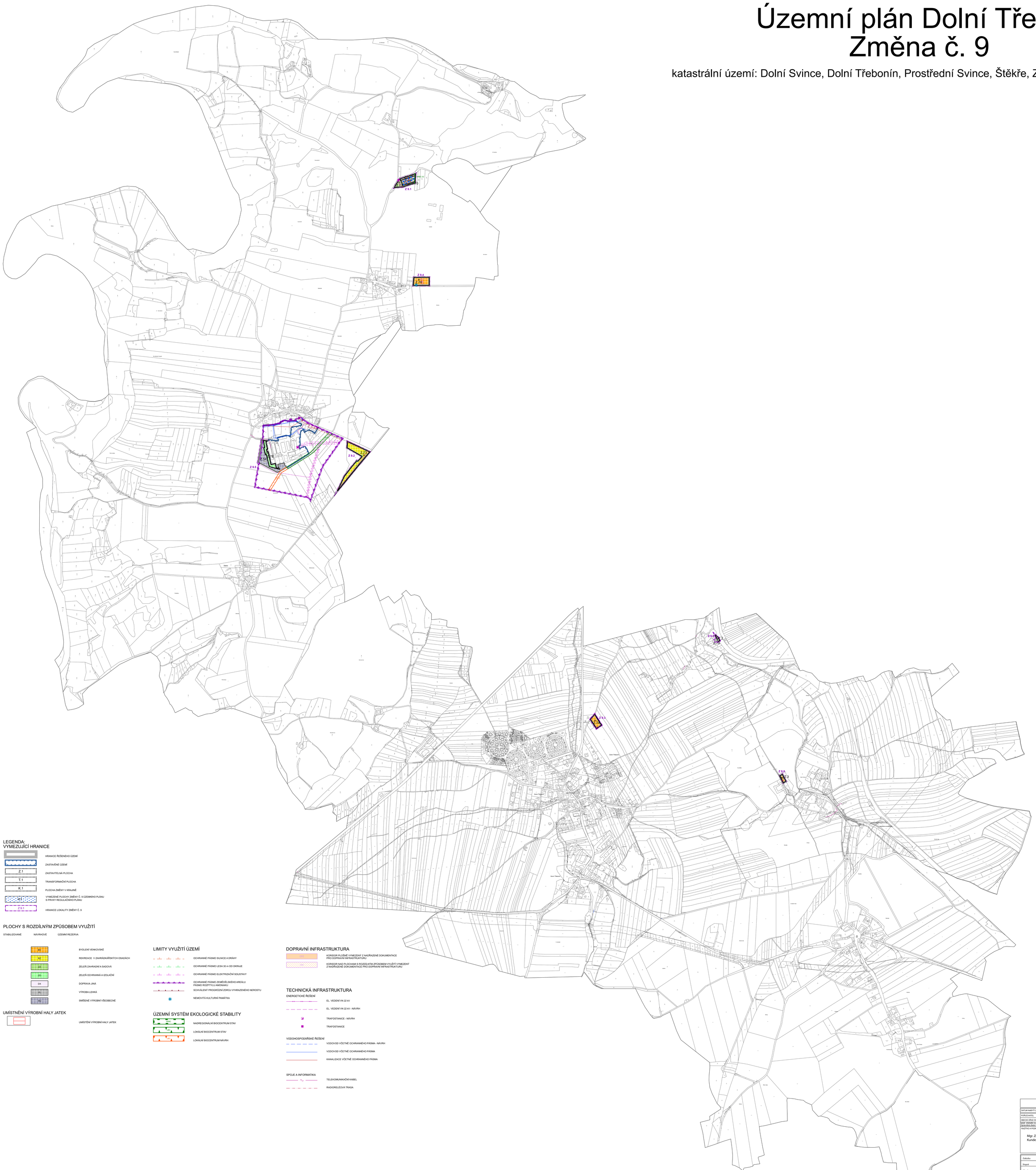
Územní plán Dolní Třebonín
Změna č. 9

katastrální území: Dolní Svince, Dolní Třebonín, Prostřední Svince, Štěkře, Záluží nad Vltavou



LEGENDA:
VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- Z — ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- Z — ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- T.1 — TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- K.1 — PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- M — VYMEZENÉ PLOCHY ZMĚNY Č. 9 ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
- Z 9.1 — HRANICE LOKALITY ZMĚNY Č. 9

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ | NÁVRHOVÉ | ÚZEMNÍ REZERVA

- BI — BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- RI — REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
- ZZ — ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
- ZO — ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- DX — DOPRAVA JINÁ
- VL — VÝROBA LEHKÁ
- MZ — SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ

UMÍSTNĚNÍ VÝROBNÍ HALY JATEK

- UMÍSTĚNÍ VÝROBNÍ HALY JATEK

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A DRÁHY
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA 30 m OD OKRAJE
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY
- OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU PÁSMO ROZPTYLU AMONIAKU
- SCHVÁLENÝ PROGROZNÍ ZDROJ VYHRAZENÉHO NEROSTU
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NRBC — NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
- LBC — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
- LBC — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM NÁVRH

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- DP1 — KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- DP2 — KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. VEDENÍ VN 22 kV
- EL. VEDENÍ VN 22 kV - NÁVRH
- TRAFOSTANICE - NÁVRH
- TRAFOSTANICE

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- VODOVOD VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA - NÁVRH
- VODOVOD VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- KANALIZACE VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA

SPOJE A INFORMATIKA

- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- RADIORELÉOVÁ TRASA

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

měřítko 1 : 5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚP	
POŘIZOVATEL	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚPD VYDAL
OBECNÍ ÚŘAD DOLNÍ TŘEBONÍN MGR. ZDENĚK KUNDERA Oprávněná úřední osoba pořizovatele	ZASTUPITELSTVO OBCE DOLNÍ TŘEBONÍN
RAZÍTKO A PODPIS: Mgr. Zdeněk Kundera Digitálně podepsal Mgr. Zdeněk Kundera Datum: 2026.07.21 12:01:22 +02'00'	RAZÍTKO A PODPIS:

Zakázka	ZMĚNA Č. 9 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ TŘEBONÍN		Razítko zpracovatele	
Stupeň				
Obsah	KOORDINAČNÍ VÝKRES			
Měřítko	1 : 5000			
Datum vyhotovení	ČERVEN 2026			
ateliérSTEJSKAL	Hlavní projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	Podpis	
	Zodpovědný projektant	Ing. arch. Václav Štěpán		
STĚPÁN	Kontrolní	Ing. arch. Martin Sentek, Ph.D. Ing. Dominik Švanda	Číslo výkresu	Číslo paré
Zahradní 145 252 67 K Hradišti	IČO / DIČ	10276661 / CZ 430908117	4	
	Telefon	387 718 439, 387 718 450		

TRIAL MODE - a valid license will remove this message. See the keywords property of this PDF for more information.