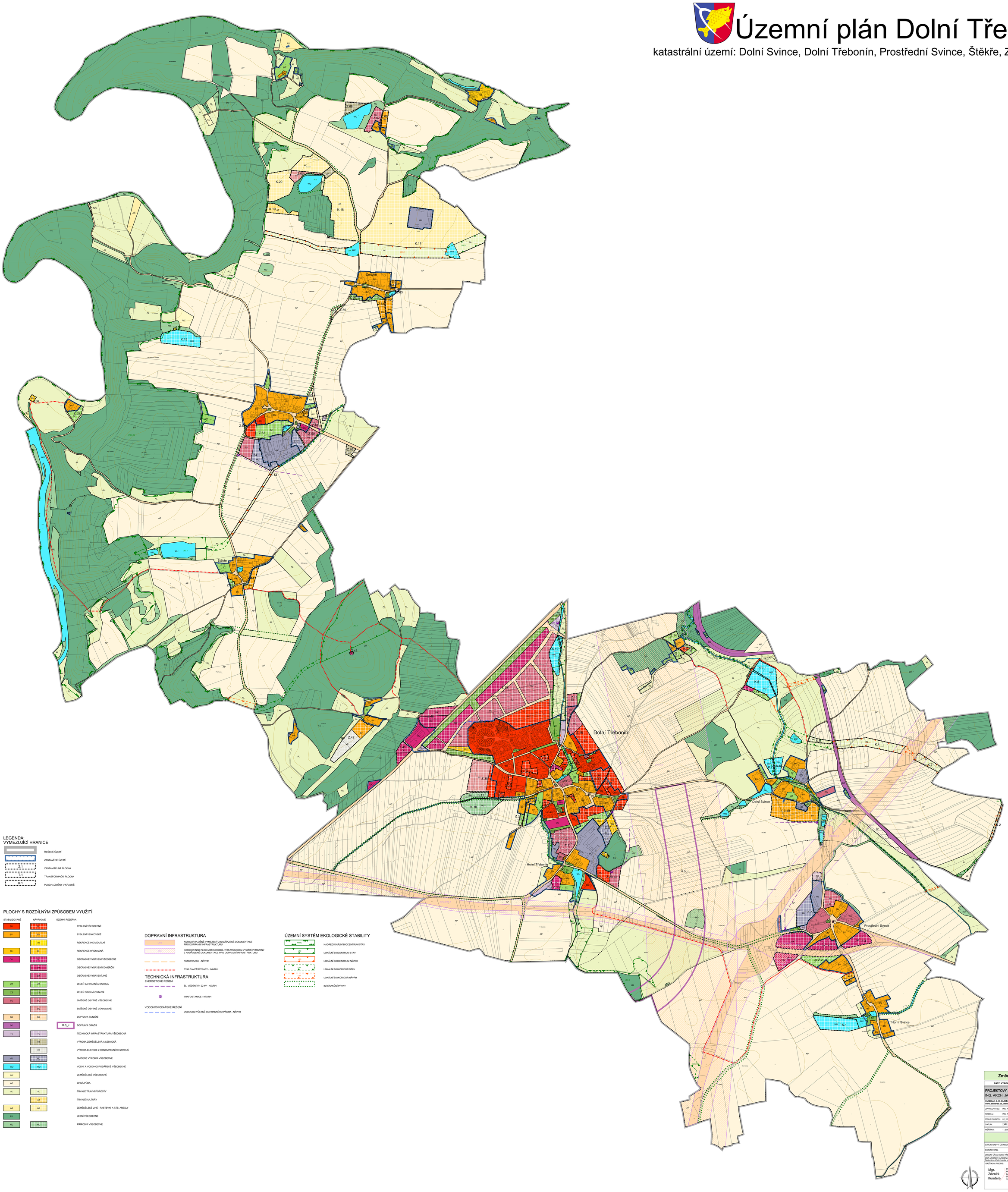
Územní plán Dolní Třebonín

katastrální území: Dolní Svince, Dolní Třebonín, Prostřední Svince, Štěkře, Záluží nad Vltavou



LEGENDA:
VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- Z.1 — ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- T — TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- K.1 — PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	ÚZEMNÍ REZERVA	
BI	BI		BYDLENÍ VŠEOBECNĚ
BV	BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
	RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RH	RH		REKREACE HROMADNÁ
OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
	OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
	OX		OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
ZZ	ZZ		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZS	ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
SU	SU		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DD		R.D_J	DOPRAVA DRÁŽNÍ
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
	VE		VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
HU	HU		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
WU	WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNĚ
AP			ORNÁ PŮDA
AL	AL		TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
	AT		TRVALÉ KULTURY
AK	AK		ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ - PASTEVNÍ A TÁB. AREÁLY
LU	LU		LESNÍ VŠEOBECNĚ
NU	NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNĚ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- DPZ — KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- DPN — KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- KOMUNIKACE - NÁVRH
- CYKLO A PĚŠÍ TRASY - NÁVRH

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. VEDENÍ VN 22 kV - NÁVRH
- TRAFOSTANICE - NÁVRH

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- VODOVOD VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA - NÁVRH

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NRBC — NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
- LBC — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
- LBC — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM NÁVRH
- LBK — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR STAV
- LBK — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR NÁVRH
- IP — INTERAKČNÍ PRVKY

Změna č. 8 Územního plánu Dolní Třebonín

ČÁST: VÝROK ÚP	HLAVNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUSOVNA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 311 238, 605 277 999
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25184771, DIČ CZ25184771

ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL:	ING. PETRA JUNGVIRTOVÁ, LUKÁŠ HOLEMÝ
ČÍSLO ZAKÁZKY:	02_2024
DATUM:	ZÁŘÍ 2026
MĚŘÍTKO:	1 : 5000
ČÍSLO VÝKRESU:	2
ČÍSLO FARE:	1

RAZÍTKO A PODPIS:
Digitálně podepsal Ing. arch. Jaroslav Daněk
Datum: 2026.09.24 13:23:21 +02'00'

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚP	
POŘIZOVATEL	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚPD VYDAL
OBECNÍ ÚŘAD DOLNÍ TŘEBONÍN MGR. ZDENĚK KUNDERA Oprávněná úřední osoba pořizovatele	ZASTUPITELSTVO OBCE DOLNÍ TŘEBONÍN
RAZÍTKO A PODPIS: Mgr. Zdeněk Kundera Digitálně podepsal Mgr. Zdeněk Kundera Datum: 2026.10.13 12:50:32 +02'00'	RAZÍTKO A PODPIS: