NRBC 1
NRBC 1
NRBC 1
NRBC
NRBC
Záluží nad Vltavou
Čertyně
Štěkře
Těšín
Za Těšínem
Z6-8
Z6-4
Z6-5
zm5-Z1
7C
LBC 1
LBC
LBK3 -N
LBK1-N
IP 1
IP 3
IP 4
IP5
IP6
IP7
IP8
IP9
IP10
IP13
IP14
Šedliště
Deheťník
Na výhoně
Na lazích
Pohorky
Na hrbech
K Rozdoroz
Rozdoroz
U Rohana
Na kostkách
Studénky
Zahrady
Pod horou
Za strouhami
Na plochách
Na ersle
Jezero
PVE
Dolní Třebonín
Horní Třebonín
Z6-1
Z6-2
Z6-3
Dolní Svince
Prostřední Svince
Horní Svince
zm5-Z2
D3
12S
23S
LBK 8
LBK 11
VV
SO
Rz
Stránka
Dlouhé díly
Výhony
N
důležitá omezení v území
elektrická stanice
elektrické vedení vysokého napětí
elektrické vedení velmi vysokého napětí
ochranné pásmo elektrizační soustavy
technologický objekt zásobování plynem
středotlaký plynovod
vysokotlaký plynovod
ochranné pásmo plynovodu
bezpečnostní pásmo plynovodu
elektronické komunikační zařízení
komunikační vedení včetně ochranného pásma
radioreléová trasa
technologický objekt zásobování vodou
zdroj přírodní pitné vody
vodovod včetně ochranného pásma
ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
ochranné pásmo vodního zdroje II.a - vnitřní
ochranné pásmo vodního zdroje - nerozlišeno
technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod
kanalizace včetně ochranného pásma
silnice
ochranné pásmo silnic
ostatní komunikace
železniční dráha
ochranné pásmo železniční dráhy
přírodní památka
NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
významný krajinný prvek registrovaný
vodní tok
vodní nádrž
les
vzdálenost 50 m od okraje lesa
nemovitá kulturní památka
vesnická památková zóna
záplavové území
aktivní zóna záplavového území
území zvláštní povodně pod vodním dílem
ohranné pásmo zemědělského areálu
ložisko nerostných surovin
poddolované území
staré důlní dílo
území archeologických nálezů I. kategorie
území archeologických nálezů II. kategorie
území archeologických nálezů III. kategorie - zbytek území
zranitelná oblast - k. ú. Prostřední svince, Dolní Třebonín, Dolní Svince
ochranné pásmo radaru Třebotovice - ČR - MO - celé správní území obce
HRANICE
HRANICE OBCE
HRANICE OKRESU (ORP)
HRANICE KATASTR.ÚZEMÍ
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
1
OZNAČENÍ ROZVOJOVÝCH LOKALIT (části Čertyně, Záluží, Třebonín, Svince)
PLOCHY ZASTAVITELNÉ
STAV
NÁVRH
PLOCHY BYDLENÍ - VESNICKÉ
PLOCHY BYDLENÍ - RD A BD
PLOCHY OBYTNÉ SMÍŠENÉ
PLOCHY REKREACE - ZAHRADY
PLOCHY REKREACE - AREÁLY A HŘIŠTĚ
PLOCHY OBČ. VYBAVENÍ - SMÍŠENÉ KOMERČNÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - KORIDORY PRO DOPRAVU
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ-FVE
plochy bydlení - změna č. 1
plochy smíšené obytné - změna č. 1
plochy občanského vybavení - změna č. 1
plochy výroby a skladování - změna č. 1
plochy zemědělské - změna č. 1 a č. 5
plochy zemědělské - patevní areály - změna č. 1
plochy rekreace - změna č. 5
plochy zemědělské výroby - změna č. 6
DOPRAVNÍ TRASY
KORIDOR PRO CYKLO A PĚŠÍ TRASY
KORIDOR PRO OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
KORIDOR SILNIC III. TŘÍDY
KORIDOR SILNIC I.A II.TR.
KORIDOR PRO D3
KORIDOR ŽELEZNICE
PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRAVNÍ POROSTY
PLOCHY LESNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - PASTEVNÍ A TÁB.AREÁLY
PRVKY ÚSES
INTERAKČNÍ PRVEK
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM ÚSES FUNKČNÍ
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR ÚSES - FUNKČNÍ, NEFUNKČNÍ
NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM ÚSES
VODOVOD
KANALIZACE
VEDENÍ VN
TRAFOSTANICE
STL PLYNOVOD
ČOV

Územní plán Dolní Třebonín ve znění Změny č. 1 - 6

ÚPLNÉ ZNĚNÍ	KOORDINAČNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 311 238, 605 277 998
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771

RAZÍTKO A PODPIS:

ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK		
KRESLIL:	ING. PETRA JUNGVIRTOVÁ, LUKÁŠ HOLEMÝ		
ČÍSLO ZAKÁZKY:	35_2022	ČÍSLO VÝKRESU:	ČÍSLO PARÉ:
DATUM:	PROSINEC 2023	4	1
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000		

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE DOLNÍ TŘEBONÍN
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	6.
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	

JMÉNO A PŘÍJMENÍ,
FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ
OSOBY POŘIZOVATELE,
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:

PAVEL ŠEVČÍK
starosta obce

LUDMILA BOROVKOVÁ
Oprávněná úřední osoba pořizovatele