

KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01FNLGQ

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

Sp. zn.:

KUJCK 9968/2025

OREG 104233/2023/kase SO

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Ing. Karla Sekaninová

386 720 392

sekaninova@kraj-jihocesky.cz

Datum:

21. 1. 2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 14 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, jakožto úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu Změny č. 14 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále jen „návrh“). V souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona bude toto veřejné projednání sloučené se společným jednáním.

Veřejné projednání se koná

11. února 2025 od 14:00

v hlavní budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích, č. dv. 2.010 (Kruhový sál Zastupitelstva Jihočeského kraje).

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona ve vazbě na § 334b odst. 6 stavebního zákona zveřejněn na webových stránkách krajského úřadu:

<https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasadv-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/14zmena-zur>

Do návrhu je taktéž možno nahlédnout na Krajském úřadě Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje a územního plánování, oddělení územního plánování **v budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, I. patro**. Podrobné informace a odpovědi na dotazy poskytnou pracovníci oddělení územního plánování (Ing. Věra Trísková, tel. 386 720 205, e-mail: triskova@kraj-jihocesky.cz, Ing. arch. Ludmila Šnejdová, tel. 386 720 281, e-mail: snejdova@kraj-jihocesky.cz a Ing. Štěpán Luksch, tel. 386 720 358, e-mail: luksch@kraj-jihocesky.cz, popř. ostatní pracovníci oddělení) v pracovní době krajského úřadu (tj. v pondělí a středu v době od 8:00 do 16:30, úterý, čtvrtek a pátek v době od 8:00 do 14:00), nejlépe po telefonické domluvě termínu návštěvy.

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu Změny č. 14 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje písemně své připomínky.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námítky podle části šesté správního řádu.

Připomínky je možno uplatnit na adrese:

Krajský úřad Jihočeského kraje
Odbor regionálního rozvoje a územního plánování
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice
ID datové schránky: kdib3rr

Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení

Tato vyhláška musí být vyvěšena minimálně 15 dnů před veřejným projednáním s datem sejmутí nejdříve 15 dnů po tomto projednání na úředních deskách Krajského úřadu Jihočeského kraje a dotčených obcí. Současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

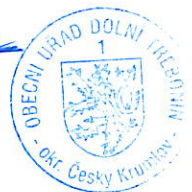
Vyvěšení na úřední desce:

Vyvěšeno dne 23.1.2025 Sejmuto dne.....



Zveřejnění na elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne 23.1.2025 Sejmuto dne.....



Rozdělovník

Doručí se:

- veřejnost zveřejněním na úřední desce

Dotčené obce:

- Český Krumlov
- Dolní Třebonín
- Mojně
- Nová Bystřice
- Nová Pec
- Přísečná
- Zlatá Koruna

Oprávnění investoři:

- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8 150 00 Praha
- Jihočeský vodárenský svaz, S.K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- CNL INVEST s.r.o., Ke klubovně 1650/9, 155 00 Praha
- LuckyNet s.r.o., Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice
- Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- CARTHAMUS a.s., Uhelny trh 414/9, 110 00 Praha
- STARNET s.r.o., Ant. Barcala 1446/26A, 370 05 České Budějovice
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

s tím, že žádáme obecní úřady dotčených obcí a krajský úřad o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, potvrzení data vyvěšení a sejmutí vyhlášky a neprodlené vrácení takto potvrzené vyhlášky zpět Krajskému úřadu – Jihočeskému kraji, odboru regionálního rozvoje a územního plánování, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.

Změna č. 14 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje je evidována v Národním geoportálu územního plánování pod kódem EÚP 27711722, na adrese:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/9f659cce-5c99-41fa-ba33-02da6c9c4da1>

Z důvodu nefunkčnosti Národního geoportálu územního plánování v den vyvěšení této vyhlášky nebylo technicky možné zajistit zveřejnění kompletního projednávaného návrhu Změny č. 14 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje rovněž na výše uvedené adrese.